

## Zápisnica

### Komisia výstavby, územného plánovania a spolupráce s podnikateľskými subjektmi

konaná dňa 16. 03. 2022 o 16:00.

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Mgr. Róbert Daňo PhD.

Ing. Miroslav Vesteg

Ing. Miroslav Špánik

**Hostia:** Jaroslav Ščípa s manž. Idou

#### **Program:**

1. Úvod
  2. Bytodom 1171 - odkúpenie obecného pozemku
  3. Jaroslav Ščípa s manž. Idou – odkúpenie obecného pozemku
  4. Záver
- 
1. Úvodné privítanie členov komisie predsedom a oboznámenie prítomných s programom zasadnutia.

2. Bytodom 1171 - odkúpenie obecného pozemku

Komisia výstavby odporúča OZ schváliť žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov – Bytodom 1171, o odkúpenie obecného pozemku pod bytovým domom, p.č. 247/49 evidovaná na liste vlastníctva 1901 o výmere 379 m<sup>2</sup> za cenu 25 eur/ 1 m<sup>2</sup> a p. č. 247/48 a247/49 podľa GP č. 139/2022, každá o výmere 13 m<sup>2</sup> (schodiská do vchodu bytového domu) za cenu 25 eur/1 m<sup>2</sup>. Všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci.

3. Jaroslav Ščípa s manž. Idou – odkúpenie obecného pozemku

Komisia výstavby odporúča OZ schváliť žiadosť Jaroslava Ščípu s manž. Idou, o odkúpenie obecného pozemku pred rodinným domom súp. č.1226, p. č. 95/2 o výmere 79 m<sup>2</sup>, 95/13 o výmere 8 m<sup>2</sup>, 95/12 o výmere 15 m<sup>2</sup> za cenu 5 eur/ 1 m<sup>2</sup> formou osobitného zreteľa z dôvodu umiestnenia odvodňovacieho a prečerpávacieho zariadenia potrebného na odvodnenie Poštovej ulice v zelenom páse pred ich nehnuteľnosťou. Všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci.

4. Diskusia

Pri zámere predať svoju nehnuteľnosť pán Bobek zistil, že miesto záhrady mu patrí miesta komunikácia. Pán Bobek však disponuje kúpno-predajnou zmluvou. Omyl sa stal pri zápise do katastra (chyba katastra), preto obec Šoporňa navrhuje vypracovať zámennú zmluvu, náklady by sa rozdelili v polovici na obe zainteresované strany.

5. Záver

Po krátkej diskusii predseda stavebnej komisie poďakoval členom za účasť a stretnutie ukončil.

Predseda komisie: p. Marián Petráš

Zapisovateľka : p. Daniela Vozárová

