

Zápisnica z 2. zasadnutia

komisie výstavby, územného plánovania a spolupráce s podnikateľskými subjektmi,
konaného dňa 31.03.2021 o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu

Prítomní: podľa prezentačnej listiny

Ospravedlnený: p. Koval', p. Daňo

Program:

1. Úvod
2. Prenájom obecného pozemku - V. Molnár
3. Odkúpenie pozemku- doplnenie žiadosti - V. Ruta
4. Doplnenie žiadost' o odkúpenie pozemku pod bytovkou č. 1174 a dvor - vlastníci bytov
5. Záver

1. Úvodné privítanie členov komisie predsedom a oboznámenie prítomných s programom zasadnutia.

2. Prenájom obecného pozemku - V. Molnár

Komisia výstavby neodporúča OZ prenájom pozemku vedený na LV 1901, na obecnej parcele KN-C 859/1 p. Vladimírovi Molnárovi a Marte Molnárovej, bytom Topoľčianska 1, 851 05 Bratislava, vlastníacich nehnuteľnosť v Šoporňi č. 79, za účelom na tomto pozemku postaviť bezzákladovú garáž s rozmermi 3,30 m x 5,40 m, nakoľko by garáž bola až po okraj cesty, nebol by tam dostatočný manipulačný a bezpečnostný priestor a tesným priložením garáže by mohla pôsobiť nežiaduce vplyvy na susednú nehnuteľnosť.

3. Odkúpenie pozemku- doplnenie žiadosti - V. Ruta

Komisia výstavby odporúča OZ odpredaj obecných pozemkov pod nehnuteľnosťami vedených na LV 1901 parcela KN-C 859/1 vo výmere 87 m² p. Vladimírovi Rutovi, bytom Šoporňa 877. Novovzniknuté parcely KN-C 392/4 o výmere 15 m², KN-C 859/59 o výmere 14 m², KN-C 393/2 o výmere 25 m², KN-C o výmere 4 m², spolu 58 m² odporúča odpredať za sumu 5,- eur (na daných parcelách sa nachádzajú stavba a pivnice) a parcelu KN-C 859/60 o výmere 29 m² za sumu 25,- eur (na danej parcele je nádvorie).

4. Doplnenie žiadost' o odkúpenie pozemku pod bytovkou č. 1174 a dvor - vlastníci bytov

Komisia výstavby odporúča OZ odpredaj obecného pozemku vedeného na LV 1901, parcela KN-C 247/25 vo výmere 188 m² pod bytovým domom č. 1174 vlastníkom bytov za sumu 5,- eur. Pozemok vedený na LV 1901, parcela KN-C 247/30 komisia výstavby neodporúča OZ odpredať za 5,- eur ako sa uvádza v žiadosti vlastníkov bytov. Na predmetnej parcele sa nachádza dvor, na ktorý sa nevzťahuje výnimka schválená uznesením OZ č. 132/2019/b: Obecné zastupiteľstvo v Šoporňi schvaľuje udelenie výnimky na rok 2020 pre obyvateľov obce na vysporiadanie obecných pozemkov v dlhodobom užívaní v ich zastavanej časti za 5,- eur/m².

5. Záver

Po krátkej diskusii predseda stavebnej komisie poďakoval členom za účasť a stretnutie ukončil.

Predseda komisie: p. Marián Petráš

Zapisovateľka : p. Daniela Vozárová