

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

uzavretej dňa 07.11.2022 podľa § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

ktorú uzavreli účastníci:

Obec Šoporňa

so sídlom Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa

Okres: Galanta

IČO: 00306207

DIČ: 2021000938

Bankové spojenie: VÚB Galanta, č. účtu IBAN: SK8102000000000020021132

V zastúpení : Mgr. Adrián Macho, starosta obce

zo strany jednej

v ďalšom označení ako „predávajúci“

J **Š** **rod. Š**

nar. , rod. č.:

bytom Šoporňa 925 52 Šoporňa

a

I **Š** **rod. H**

nar. , rod. č.

bytom Šoporňa 925 52 Šoporňa

zo strany druhej

v ďalšom označení ako „kupujúci“

Pôvodný Čl. I a Čl. 2 a Čl.III sa nahrádza novým znením :

Čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny vedený na LV 5613, pozemok reg. „E-KN“ parc. č. 137 druh lesný pozemok o výmere 924 m², katastrálne územie Šoporňa.

Predmetom prevodu je novovytvorený pozemok reg. „C-KN“ parc. č. 95/2 druh zastavaná plocha o výmere 79 m², parc. č. 95/12 druh zastavaná plocha o výmere 15 m², ktoré vznikli oddelením od pozemku reg. „E-KN“ parc. 137 druh pozemku lesná plocha o výmere 924 m², vedený na liste vlastníctva č. 5613, geometrickým plánom č. G1-328/2015 vyhotoveným Ing. Stanislav Balušik, Parková 760/5, 924 01 Galanta, IČO: 22798617 zo dňa 30.03.2015.

Čl. II.

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „C-KN“ parc. č. 95/2 druh zastavaná plocha o výmere 79 m², parc. č. 95/12 druh zastavaná plocha o výmere 15 m², v článku I. tejto zmluvy do vlastníctva kupujúceho.

Čl. III.

Kúpna cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe dohody zmluvných strán a Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 54/2022 zo dňa 24.08.2022 vo výške: 5 Eur/m². Kúpna cena za predmet kúpi je 470,- Eur s DPH (slovom štyristosedemdesiat Eur), ktorá bude uhradená bankovým prevodom z účtu kupujúceho na účet predávajúceho alebo do pokladne predávajúceho do troch dní od podpísania zmluvy.

Záverečné ustanovenia dodatku č.1

1. Tento Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č.1 dotknuté, zostávajú v platnosti a účinnosti nezmenené.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých predávajúci a kupujúci po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia.
3. Pokiaľ v tomto Dodatku č.1 nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných a účinných na území SR.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú týmto svoj bezvýhradný súhlas.

5. Zmluvné strany v Dodatku č.1 prejavili svoju vôľu slobodne, vážne, určito, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a súhlasia s jeho obsahom na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Šoporňa dňa 17.01.2023

Predávajúci:



Obec Šoporňa
v zastúpení Mgr. Adrián Macho
starosta obce

Kupujúci:

J Š.

I Š.